



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА САРАТОВА

31.08.2021 № 05-02/18194
На _____

410012, г. Саратов, Театральная пл., 7
тел.: (845-2) 27-71-65
факс: (845-2) 27-71-52
kimsar@mail.ru

Директору МАОУ
«Физико-технический лицей № 1»

Правдиной Л.В.

ул. Московская, д. 143, г. Саратов, 410012

Уважаемая Людмила Вениаминовна!

Рассмотрев Ваше обращение, сообщаю.

Руководствуясь положениями действующего законодательства и рекомендациями комиссии по рациональному использованию объектов нежилого фонда г. Саратова (протокол № 26 от 31.08.2021), комитет по управлению имуществом города Саратова не возражает против самостоятельной передачи МАОУ «Физико-технический лицей № 1» в аренду объекта нежилого фонда площадью 40,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Саратов, ул. Железнодорожная, д. 74, и особо ценного движимого имущества - технологического оборудования для пищеблока (согласно перечню), закрепленного на праве оперативного управления, под организацию горячего питания обучающихся лиц.

Заключение договора аренды необходимо осуществить в порядке, установленном Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Размер годовой арендной платы установить на основании отчета о рыночной стоимости в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В договор аренды необходимо включить следующие условия:

- срок действия договора аренды не более 11 месяцев;
- по истечению срока действия договор аренды подлежит расторжению;
- арендатор не вправе сдавать в субаренду муниципальное имущество;

- арендатор обязан соблюдать установленные санитарные нормы и правила по организации питания;

- при организации питания учащихся арендатору запрещается проводить банкеты, поминальные обеды и другие подобные мероприятия.

Копию договора аренды предоставить в комитет по управлению имуществом города Саратова в течение 10 дней с момента его заключения.

**Заместитель председателя комитета
по вопросам управления
муниципальным имуществом**



Г.В. Козлова